

Votre conseiller : Louison COUTURIER
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
louison.couturier.2333@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.66.97.06
demo.pilotim.com

A VENDRE TERRAIN





REFERENCE

Référence : **7200**

DESCRIPTION

Opportunité foncière, idéalement situé à la sortie de la RCEA et à proximité de la gare TGV, offrant un potentiel inestimable pour vos projets de développement commercial et industriel.

Sur une parcelle généreuse de 45 537 m², composé de deux bâtiments : un bâtiment de stockage d'environ 500 m² et un bâtiment commercial de 700 m². Possibilité d'implanter diverses activités et projets.

Très belle opportunité pour implanter ou développer votre entreprise dans un secteur en plein essor. La visibilité et l'accessibilité de cet emplacement stratégique en font un choix idéal pour attirer votre clientèle.

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**45537 m² environ**
Terrain :	**45537 m² environ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 632 450 €**

Prix de vente : **57,81 €/m²**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837