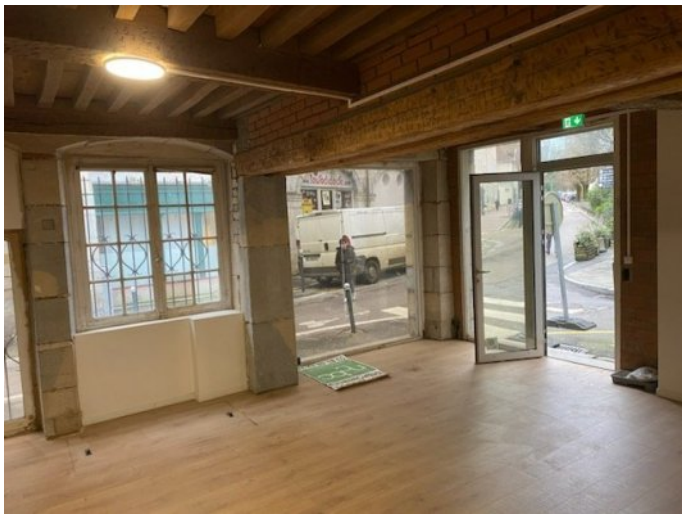
Votre conseiller : Apolline BRIERE
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
apolline.briere.2959@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.85.70.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **7164**

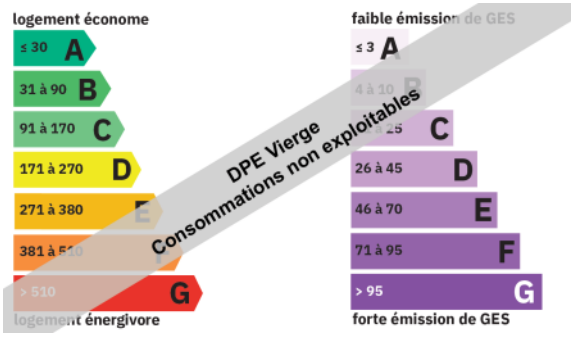
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **55.93 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre local commercial/bureaux pour investisseur situé proche du lycée Condée à BESANCON. Local loué par un bail d'environ 56 m² avec sanitaires et bureau depuis mai 2024, vitrine en angle, belle visibilité, loyer annuel 12 000.00 € HT/an. Belle opportunité d'investissement.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **120 000 €**

Prix de vente : **2 145,54 €/m²**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**