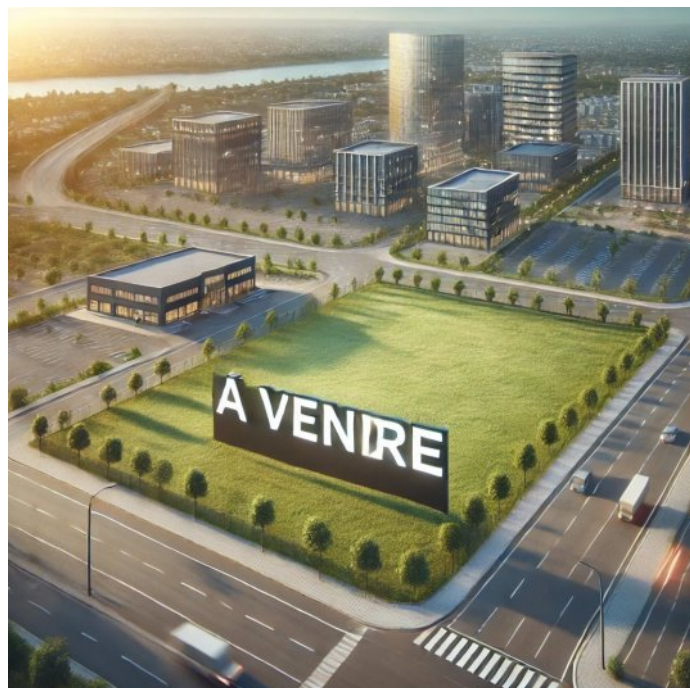
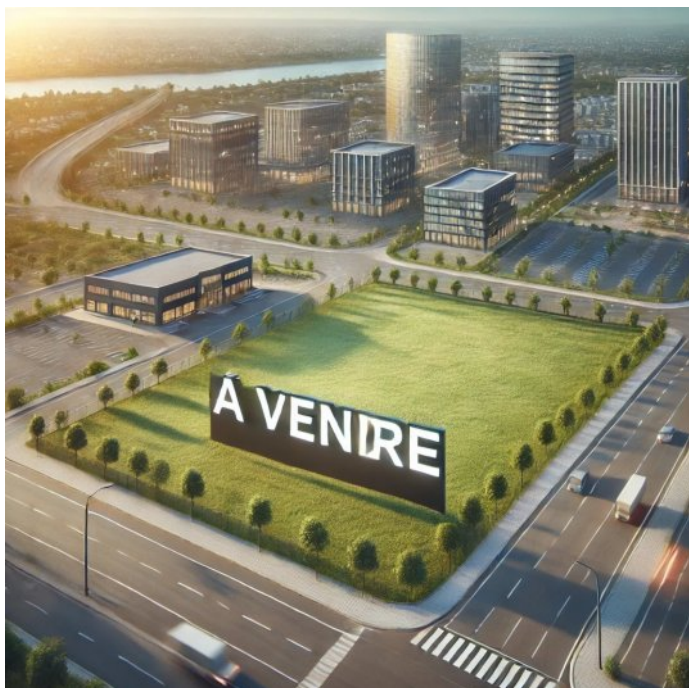




## A VENDRE TERRAIN



### REFERENCE

Référence : **7163**

### DESCRIPTION

À vendre : Terrain commercial ou tertiaire au cœur de Chalon sur Saône, d'une surface d'environ 1490 m<sup>2</sup>, idéalement situé en plein centre de Chalon.

Emplacement stratégique sur un axe passant, garantissant une visibilité optimale pour votre future activité.

Ce terrain offre un accès facile, ce qui en fait une opportunité en or pour les entrepreneurs à la recherche d'un site de choix pour la construction d'un bâtiment neuf avec stationnement. Que ce soit pour un projet commercial ou tertiaire, ce bien répondra parfaitement à vos besoins et ambitions.

Très bel opportunité à saisir.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **193 700 €**

Prix de vente : **130 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

PILOTIM – Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières  
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837  
et TVA FR32 531999837

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1490 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1490 m<sup>2</sup> environ**