Votre conseiller : Apolline BRIERE
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
apolline.briere.2959@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.85.70.06
demo.pilotim.com

A LOUER BUREAU





REFERENCE

Référence : **7156**

DESCRIPTION

Sur la commune de NORROY LE VENEUR, bureaux à sous-louer d'une surface de 110 m² à l'étage avec 3 places de parkings privatives. Belle opportunité pour une activité tertiaire.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 166,67 € HC et HT**

Loyer annuel : **14 000 € HC et HT**

Loyer annuel : **127,27 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **3 500 €**

Assujetti à la TVA : **Oui**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **587 €/an**

Taxe foncière : **5,34 €/m²/an**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **BAIL COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

Loyers et charges : **Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **110 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

