

## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **7141**

### DESCRIPTION

A vendre, dans la zone d'activité commerciale de la Chambière à VIRIAT, bâtiment d'activité d'une surface de 1 340m<sup>2</sup> environ édifié sur un terrain de 3 994m<sup>2</sup> environ dont 1768m<sup>2</sup> d'enrobé et 886m<sup>2</sup> d'espaces verts. Belle opportunité pour une activité commerciale.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **700 000 €**

Prix de vente : **522,39 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1340 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **3994 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

