Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A VENDRE BATIMENT D'ACTIVITES LOUE





REFERENCE

Référence : **7134**

DESCRIPTION

A vendre, CHALON NORD, ensemble immobilier loué d'une surface développée de 1088m² environ. Bail en cours en date de 2023 moyennant un loyer de 18 000.00€HT. Idéellement situé à proximité immédiate de l'accès autoroute A6. Très belle opportunité d'investissement.

INFORMATIONS FINANCIERES

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **30 044 €/an**

Taxe foncière : **27,61 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1088 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

