

## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **7130**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de SAULON LA CHAPELLE, bâtiment d'activité d'une surface de 3 042m<sup>2</sup> environ édifié sur un terrain de 4 640m<sup>2</sup> environ. Parking avec enrobé, clôturé. Belle opportunité d'implantation.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **450 000 €**

Prix de vente : **147,93 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **5 247 €/an**

Taxe foncière : **1,72 €/m<sup>2</sup>/an**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **3042 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **4640 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

