



## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE



### REFERENCE

Référence : **7129**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de Sennecey le Grand, ensemble immobilier unique d'une surface développée de 2200m<sup>2</sup> environ, édifié sur un terrain de 7623m<sup>2</sup> environ. Cet ensemble immobilier offre un potentiel exceptionnel pour divers projets : Développement résidentiel, promotion immobilier, professionnel, artisanal ou commercial. Très belle opportunité à saisir.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	<b>750 000 €</b>
Prix de vente :	<b>340,91 €/m<sup>2</sup></b>
Honoraires à charge :	<b>De l'acquéreur</b>
Assujetti à la TVA :	<b>Oui</b>
Statut :	<b>Non soumis au statut de la copropriété</b>

### SURFACES PRINCIPALES

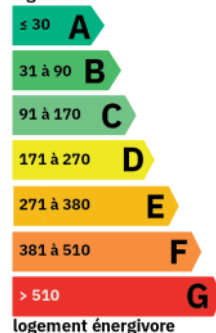
Surfaces : **2200 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **7623 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

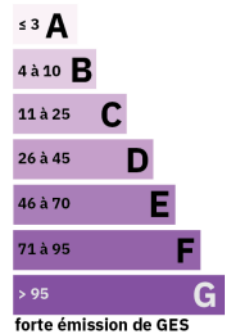
Consommation énergétique en kWhEP/m<sup>2</sup>.an      Emission de gaz à effet de serre en kgeq CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

logement économe



**207**

faible émission de GES



**64**