Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A LOUER TERRAIN





REFERENCE

Référence :	**7107**

DESCRIPTION

A louer, sur la commune de SEVREY, terrain d'une surface de 6 500m² environ. Parking en enrobé, entièrement clos, sécurisé. Proche d'une sortie d'autoroute, facile d'accès. Idéal pour toutes activités artisanales / industrielles / logistique.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**8 125 € HC et HT**
Loyer annuel :	**97 500 € HC et HT**
Loyer annuel :	**15 € HC et HT/m²**
Dépôt de garantie :	**24 375 €**
Assujetti à la TVA :	**Oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail :	**BAIL COMMERCIAL**
Durée du bail :	**3/6/9 ans**
Durée du préavis :	**6 mois**
Indexation :	**Annuelle**
Indice :	**ILC**
Loyers et charges :	**Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**6500 m² environ**
Terrain :	**6500 m² environ**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837