Votre conseiller : Romane BELLEVILLE
PILOTIM Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
romane.belleville.5105@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.94.44.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **7012**

DESCRIPTION

A Vendre, Dijon, ZI Cap Nord, local d'activité d'une surface bâtie développée de 2 258m² environ, dont 458m² de bureaux, divisibles en 2 lots et décomposés comme suit : Lot n°1 : 1258m² dont 458m² de bureaux en R+1 et 800m² à usage de stockage, lot n°2 : 1000m² de stockage. Bâtiment de bonne facture, possédant une hauteur sous plafond de 11m, Parking privatisé entièrement clôturé et bitumé. A proximité de la Rocade, idéal pour artisan du bâtiment ou grande surface de stockage. Idéalement situé dans la ZAC de QUETIGNY.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 107,17 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**2258 m²**
Surface divisible :	**à partir de 1258 m²**
Terrain :	**3500 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

