Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **7007**

DESCRIPTION

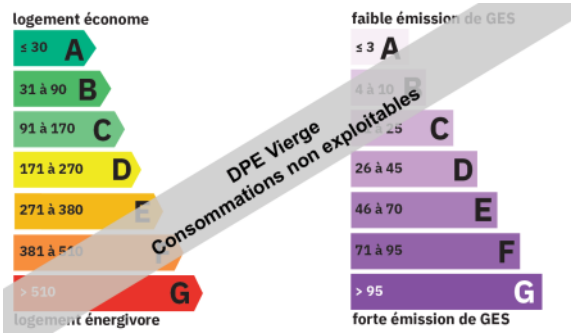
Ensemble immobilier à vocation d'activité idéalement situé dans la zone d'activités au nord de Chalon-sur-Saône. Ce bien se compose d'un bâtiment d'activités d'environ 1 600 m² et d'une maison d'habitation de 140 m². Le bâtiment d'activités est équipé de ponts roulants de 4T et 2,5T. Le tout sur une foncier de 3 879 m², vous permettant d'envisager des aménagements divers et variés selon vos besoins.

Cette propriété représente une belle opportunité d'investissement pour les entrepreneurs à la recherche d'un emplacement stratégique et fonctionnel.

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**1740 m² environ**
Terrain :	**3879 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**920 000 €**
Prix de vente :	**528,74 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837