Votre conseiller : Alexandre CELIK
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
alexandre.celik.9197@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.91.92.06
demo.pilotim.com

A LOUER LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6993**

DESCRIPTION

A louer, MACON, local commercial d'une surface de 160m² environ dont 95m² environ d'espace de vente. Idéalement situé sur un axe passant du centre ville de MACON. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **1 500 € HC et HT**

Loyer annuel : **18 000 € HC et HT**

Loyer annuel : **112,50 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **3 000 €**

Assujetti à la TVA : **Oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **BAIL COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

Loyers et charges : **Mensuels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **160 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

