



Votre conseiller : Louise COUTURIER

PILOTIM Chalon

Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE

✉ loulou.couturier.2333@agencetest.com

☎ 06.06.10.11.12

☎ 06.06.66.97.06

🌐 demo.pilotim.com

A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER A VOCATION MIXTE



REFERENCE

Référence : **6966**

DESCRIPTION

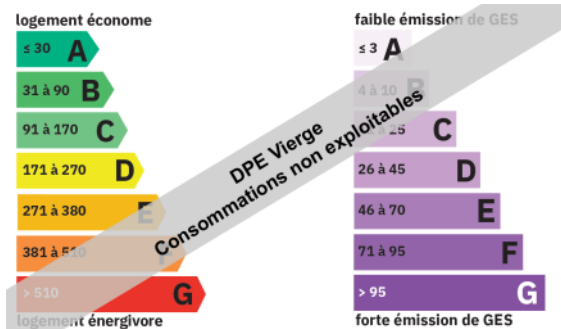
A Vendre, CHALON CENTRE, bel ensemble immobilier, d'une surface bâtie développée de 486m² environ, édifié sur un terrain de 1154m² environ. Le charme de cet ensemble se distingue par des espaces lumineux, de beaux volumes et un potentiel unique, idéal pour divers projets immobiliers, qu'il s'agisse de développement résidentiel, de bureaux ou d'une activité professionnelle. Idéalement situé à proximité des commodités, Très belle opportunité pour un investisseurs et/ou particuliers en quête d'un projet d'envergure.

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **486 m² environ**

Terrain : **1154 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **6 931 €/an**

Taxe foncière : **14,26 €/m²/an**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 150 000 €**

Prix de vente : **2 366,26 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**