Votre conseiller : Alexandre CELIK
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
alexandre.celik.9197@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.91.92.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6903**

DESCRIPTION

A Vendre, local commercial, emplacement n°1, d'une surface de 320 m² au centre-ville de Macon, face à l'esplanade Lamartine. Il se compose en rez-de-chaussée, d'un hall d'accueil, bureaux, sanitaires et deux locaux archives. Proche de toutes commodités. Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **530 000 €**

Prix de vente : **1 656,25 €/m²**

Charges mensuelles : **80 €/mois**

Charges annuelles : **3 €/m²**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **4 125 €/an**

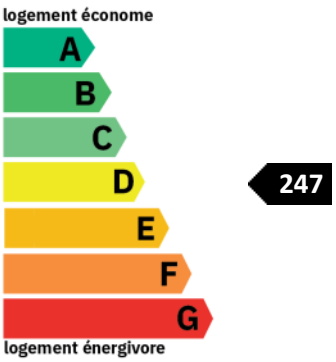
Taxe foncière : **12,89 €/m²/an**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **320 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

Consommation énergetique
en kWhEP/m2.an



Emission de gaz à effet de serre
en kgeq CO2/m2.an

