

Votre conseiller : Louison COUTURIER
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
louison.couturier.2333@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.66.97.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6879**

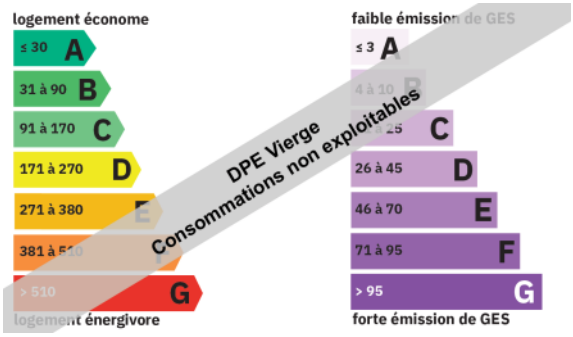
SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **284 m² environ**

DESCRIPTION

A vendre, Centre ville de Chalon sur Saône, Ensemble immobilier d'une surface développée de 284m² environ, comprenant un local commercial d'une surface de 119m² environ, une dépendance d'une surface au sol de 75m² avec nombreuses possibilité d'aménagement et un appartement type 5 au premier étage d'une surface totale de 90m² environ avec terrasse de 13m² environ. Idéalement situé sur un axe passant du cœur de ville. Parkings publics à proximité. Très belle opportunité à saisir.

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **410 000 €**

Prix de vente : **1 443,66 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837