



Votre conseiller : Camille ROUSSEAU
PILOTIM Dijon
 16 rue du Château
 21000 DIJON
 camille.rousseau.4663@agencetest.com
 Tél : 06.06.10.11.12
 Tél : 06.06.80.20.06
 demo.pilotim.com

A VENDRE BUREAU



REFERENCE

Référence : **6854**

DESCRIPTION

A vendre, DIJON CENTRE, bureaux situés au sein d'un ensemble immobilier à vocation mixte en cours de réhabilitation. Comportant 3 lots de bureaux d'une surface totale de 335.3m² environ divisé comme suit : LOT 1 : 63.5m² environ, LOT 2 : 168.3m² environ, LOT 3 : 103.5m² environ. Idéalement situé à proximité de toute commodités, station de tramway au pied des bureaux, parkings à proximité. Très belle opportunité à saisir.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 869,05 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

Charges annuelles : **4,61 €/m²**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **168 m²**

Surface divisible : **à partir de 63.5 m²**

SURFACES DETAILLEES

Bureau : **168.3 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

