

Votre conseiller : Camille ROUSSEAU
PILOTIM Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
camille.rousseau.4663@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.80.20.06
demo.pilotim.com

A VENDRE BUREAU





REFERENCE

Référence : **6854**

DESCRIPTION

A vendre, DIJON CENTRE, bureaux situés au sein d'un ensemble immobilier à vocation mixte en cours de réhabilitation. Comprenant 3 lots de bureaux d'une surface totale de 335.3m² environ divisé comme suit : LOT 1 : 63.5m² environ, LOT 2 : 168.3m² environ, LOT 3 : 103.5m² environ. Idéalement situé à proximité de toute commodités, station de tramway au pied des bureaux, parkings à proximité. Très belle opportunité à saisir.

AMENAGEMENTS INTERIEURS

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :	**1 869,05 €/m²**
Honoraires à charge :	**De l'acquéreur**
Dépôt de garantie :	**0 €/m²**
Charges annuelles :	**4,61 €/m²**
Assujetti à la TVA :	**Oui**
Statut :	**Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**168 m²**
Surface divisible :	**à partir de 63.5 m²**

SURFACES DETAILLEES

Bureau :	**168.3 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

