

Votre conseiller : Louison COUTURIER
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
louison.couturier.2333@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.66.97.06
demo.pilotim.com

A VENDRE / ENSEMBLE IMMOBILIER A VOCATION COMMERCIALE





REFERENCE

Référence : **6820**

DESCRIPTION

A Vendre, sur la commune de Demigny, axe Chalon/Beaune, Bâtiment à vocation commerciale d'une surface développée de 1050m² environ, divisible à partir de 150m² environ, comprenant un showroom de 1050m² environ, divisible à partir de 150m² environ. Grand parking en façade. Très belle opportunité à saisir.

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : **Oui**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : **INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**

Climatisation : **Oui**

Alarme : **Oui**

Vidéosurveillance : **Oui**

INFORMATIONS FINANCIERES

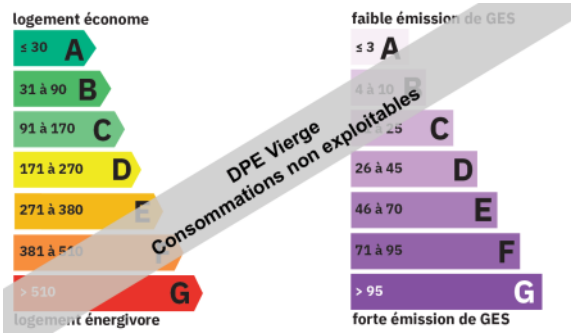
Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale :	**1050 m²**
Surface divisible :	**à partir de 150 m²**
Terrain :	**1850 m² environ**
Linéaire façade :	**30 m**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **7,24 €/m²/an**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837