



Votre conseiller : Camille ROUSSEAU  
**PILOTIM Dijon**  
 16 rue du Château  
 21000 DIJON  
 camille.rousseau.4663@agencetest.com  
 Tél : 06.06.10.11.12  
 Tél : 06.06.80.20.06  
 demo.pilotim.com

## A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER



### REFERENCE

Référence : **6778**

### DESCRIPTION

A vendre au sud de DIJON à CHENOYE, ensemble immobilier d'une surface de 550m<sup>2</sup> environ composé d'un local commercial d'une surface de 350m<sup>2</sup> environ et d'une maison d'habitation de 200m<sup>2</sup> environ, le tout édifié sur un foncier de 1 600m<sup>2</sup> environ. Très belle opportunité.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 100 000 €**

Prix de vente : **2 000 €/m<sup>2</sup>**

Statut : Non soumis au statut de la copropriété

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **550 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1600 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

