



Votre conseiller : Louison COUTURIER  
**PILOTIM Chalon**  
 Rue de la Grange Frangy  
 71100 CHALON SUR SAONE  
 louison.couturier.2333@agencetest.com  
 Tél : 06.06.10.11.12  
 Tél : 06.06.66.97.06  
 demo.pilotim.com

## A VENDRE BUREAU



### REFERENCE

Référence : **6677**

### DESCRIPTION

A vendre, sur la commune de CHALON SUR SAONE, au centre ville, bureaux d'une surface de 100m<sup>2</sup> environ situés dans un ensemble immobilier avec ascenseur, 1 place de stationnement privative. Très belle opportunité à saisir pour une activité médicale, paramédicale et/ou tertiaire.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **172 000 €**

Prix de vente : **1 720 €/m<sup>2</sup>**

Exonéré de TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **100 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

