

Votre conseiller : Camille ROUSSEAU
PILOTIM Dijon
16 rue du Château
21000 DIJON
camille.rousseau.4663@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.80.20.06
demo.pilotim.com

A VENDRE ENSEMBLE IMMOBILIER MIXTE





REFERENCE

Référence : **6632**

DESCRIPTION

A Vendre, MARSANNAY LA COTE, au sud de DIJON dans une zone d'activité commerciale d'enseignes nationales très dynamique, ensemble immobilier mixte d'activités/commerciales d'une surface de 3 296m² environ édifié sur un foncier de 5 000m² environ composé de 5 lots type artisanales et commerciales et d'un lot type tertiaire. Parkings attribués pour chaque lot inclus dans le loyer. Portes sectionnelles. Belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **905,34 €/m²**

Dépôt de garantie : **0 €/m²**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **3296 m²**

Surface divisible : **à partir de 284 m²**

Terrain : **5000 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Bon de visite : **387 m²**

Bon de visite : **354 m²**

Bon de visite : **284 m²**

Bon de visite : **352 m²**

Bon de visite : **422 m²**

Bon de visite : **356 m²**

Bon de visite : **590 m²**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

