Votre conseiller : Alexandre CELIK
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
alexandre.celik.9197@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.91.92.06
demo.pilotim.com

A VENDRE LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6622**

DESCRIPTION

A vendre sur la commune de MACON, proche du centre historique, local commercial en VEFA de 776m² environ divisibles, avec un linéaire sur rue d'environ 70m dont 55m linéaire de vitrines, situé en pied d'immeuble. Sol : dalle béton finition lissée, murs brique ou béton brut, plafond isolation coupe-feu et thermique, Possibilité de places privatives sur le parking aérien de la copropriété. Livraison 1er semestre 2025.

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **2 159 000 €**

Prix de vente : **2 782,22 €/m²**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Assujetti à la TVA : **Oui**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **776 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Bon de visite : **175.1 m²**

Bon de visite : **380.9 m²**

Bon de visite : **219.7 m²**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837