

## A VENDRE LOCAL D'ACTIVITE MIXTE



### REFERENCE

Référence : **6499**

### DESCRIPTION

A Vendre sur la commune de CHOISEY, local d'activité mixe d'une surface bâtie de 997m<sup>2</sup> environ comprenant 35m<sup>2</sup> de bureaux climatisés, un hall d'exposition et un atelier avec HSP DE 4.50M, 2 portes sectionnelles, le tout édifié sur un foncier de 3 485m<sup>2</sup> environ clôturé. Très belle opportunité.

### INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **1 236 000 €**

Prix de vente : **1 239,72 €/m<sup>2</sup>**

Honoraires à charge : **De l'acquéreur**

Assujetti à la TVA : **Oui**

Statut : **Non soumis au statut de la copropriété**

### SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **997 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **3485 m<sup>2</sup> environ**

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

