Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A LOUER LOCAL COMMERCIAL





REFERENCE

Référence : **6458**

DESCRIPTION

A LOUER, sur la commune de SAINT REMY, cellule commerciale d'une surface de 360m² environ, parkings au pied des locaux. Idéalement situé à proximité de l'accès autoroute A6 SUD et de toutes commodités. Facile d'accès. Très belle opportunité pour une activité commerciale ou professionnelle.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **3 600 € HC et HT**

Loyer annuel : **43 200 € HC et HT**

Loyer annuel : **120 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **8 000 €**

Assujetti à la TVA : **Oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **BAIL COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

Loyers et charges : **Mensuels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **360 m² environ**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837