Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A LOUER LOCAL D'ACTIVITE





REFERENCE

Référence : **5994**

DESCRIPTION

A louer, CHALON NORD, bâtiment d'activité d'une surface de 1100m² environ comprenant une surface bureaux de 100m² environ. Hauteur 4m50 environ. Porte sectionnelle. Idéalement situé à proximité de l'accès autoroute A6. Très belle opportunité d'implantation.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **6 150 € HC et HT**

Loyer annuel : **73 800 € HC et HT**

Loyer annuel : **67,09 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **17 333 €**

Assujetti à la TVA : **Oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **COMMERCIAL**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **1100 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

