Votre conseiller : Apolline BRIERE
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
apolline.briere.2959@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.85.70.06
demo.pilotim.com

A LOUER / BATIMENT A VOCATION COMMERCIALE





REFERENCE

Référence : **5773**

DESCRIPTION

A louer, sur le commune de DOLE, Bâtiment à vocation commerciale, d'une surface de 1800m² environ divisible à partir de 600m² environ, édifié sur un terrain de 4990m² environ.
Parkings clients et/collaborateurs. Idéalement situé à proximités de nombreuses enseignes commerciale. Très belle opportunité pour une activité commerciale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer annuel : **100 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **25 €/m²**

Assujetti à la TVA : **Oui**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILC**

Loyers et charges : **Mensuels et d'avance**

Sous-location : **Interdite**

SURFACES PRINCIPALES

Surface totale : **1800 m²**

Surface divisible : **à partir de 600 m²**

Terrain : **4990 m² environ**

SURFACES DETAILLEES

Bon de visite : **1500 m²**

Entrepot : **300 m²**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837