Votre conseiller : Alexandre CELIK
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
alexandre.celik.9197@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.91.92.06
demo.pilotim.com

A louer, commune de LAIZ, bâtiment d'activités





REFERENCE

Référence : **5601**

DESCRIPTION

A louer, sur la commune de LAIZ, bâtiment d'activité d'une surface de 700m² environ édifié sur un foncier de 7000m² environ, comprenant 2 portes sectionnelles et une hauteur de 8 m.
A proximité de nombreuses commodités.
Très belle opportunité pour une activité artisanale.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel :	**2 450 € HC et HT**
Loyer annuel :	**29 400 € HC et HT**
Loyer annuel :	**42 € HC et HT/m²**
Dépôt de garantie :	**4 900 €**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail :	**3/6/9**
Durée du bail :	**3/6/9 ans**
Durée du préavis :	**6 mois**
Indexation :	**Annuelle**
Indice :	**ILC**
Loyers et charges :	**Mensuels et d'avance**
Sous-location :	**Interdite**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces :	**700 m² environ**
Terrain :	**7000 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

