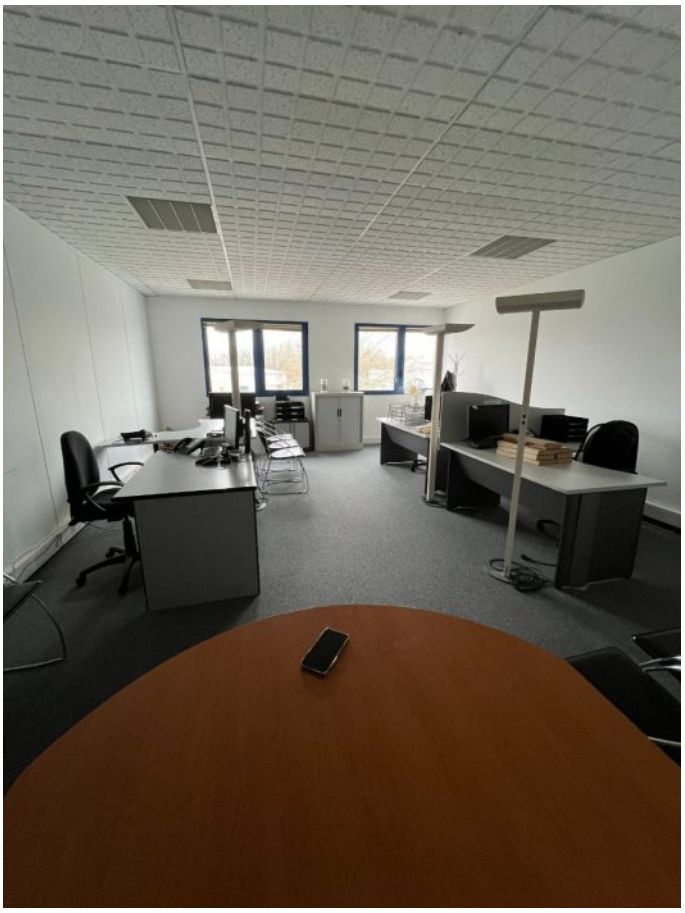
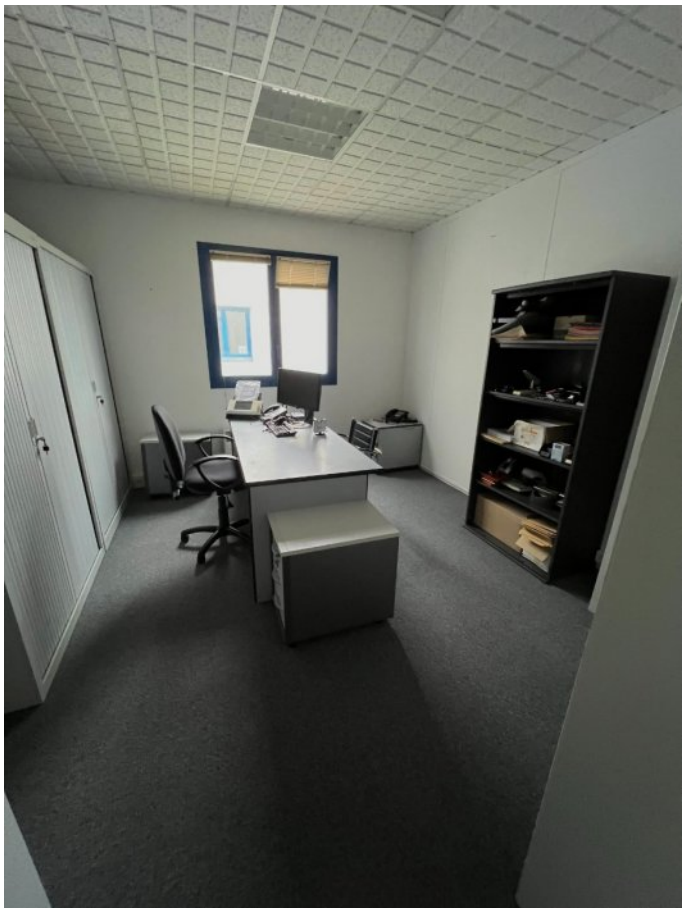
Votre conseiller : Lison CHAUVIN
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
lison@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.12.76.06
demo.pilotim.com

A LOUER BUREAU





REFERENCE

Référence : **338**

DESCRIPTION

A louer, à CHALON SUR SAONE, bureaux d'une surface de 102m² environ au 1er étage d'un immeuble tertiaire au cœur de la zone sud, proche commerces, transports en commun, 2 places de parkings + Parking gratuit en face du bâtiment. Belle opportunité.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **933,33 € HC et HT**

Loyer annuel : **11 200 € HC et HT**

Loyer annuel : **109,80 € HC et HT/m²**

Dépôt de garantie : **2 800 €**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **BAIL COMMERCIAL**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILAT**

Loyers et charges : **Trimestriels et d'avance**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **102 m² environ**

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : **1 530 €/an**

PILOTIM - Logiciel immobilier, site web immobilier, portail mobile plateforme de communication et de multidiffusion d'annonces immobilières
SAS Pilotim - Siège social 121 rue Chanzy 59260 Hellemmes Lille - Capital de 30 000 € - RC Lille 531 999 837 – NAF 6202A - SIREN 531 999 837 et TVA FR32 531999837