

Votre conseiller : Louison COUTURIER
PILOTIM Chalon
Rue de la Grange Frangy
71100 CHALON SUR SAONE
louison.couturier.2333@agencetest.com
06.06.10.11.12
06.06.66.97.06
demo.pilotim.com

A LOUER BUREAU





REFERENCE

Référence : **2498**

DESCRIPTION

A Louer au centre ville Chalon-sur-Saône, 1er étage d'un bel immeuble ancien, surface de 52m² environ de bureaux en très bon état, comprenant deux bureaux, un coin cuisine, des sanitaires, chauffage individuel gaz, lumineux, parking au pied de l'immeuble.

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer mensuel : **500 € HC**

Loyer annuel : **6 000 € HC**

Loyer annuel : **115,38 € HC/m²**

Dépôt de garantie : **1 000 €**

CONDITIONS COMMERCIALES

Type de bail : **Commercial**

Durée du bail : **3/6/9 ans**

Durée du préavis : **6 mois**

Indexation : **Annuelle**

Indice : **ILAT**

Loyers et charges : **Mensuels et d'avance**

Sous-location : **Interdite**

SURFACES PRINCIPALES

Surfaces : **52 m² environ**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

